



河北炫海科技发展有限公司

社区一脸通系统

+

C端交互系统 (APP)





社区一脸通系统

业主通过手机录入人脸，一路刷脸，无感畅行，体验更安全的社区高效通行；同时支持IC卡刷卡等多种通行方式，适应各类用户需求

业主APP
录入人脸



刷脸通过
“出入口摆闸”



刷脸开启“单元门”
联动呼叫电梯



“电梯”到达，
等待乘客



“电梯轿厢”内部刷卡
获取对应权限楼层



社区内部科技通行

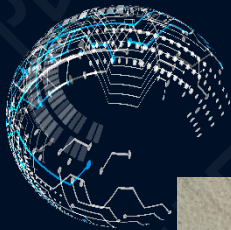
- 多模式通行
- 无感出入
- 非补光
- 体验提升



- 权限统一管理
- 应急指挥打通
- 服务在线待机
- 便捷数据管理



监控中心数字指挥





人员通行-刷脸通行



原有人员通道刷人脸模块独立安装于人员通道之上
最新款人员通道实现人员无感通行，同时具备人脸、二维码开门功能





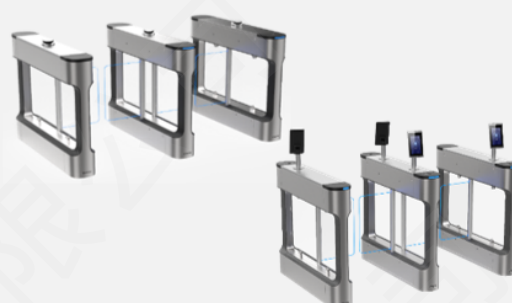
5系产品优势 | 经典传承 品质设计 友好通行



5系

箱体材质	SUS304拉丝不锈钢 厚度1.5mm
探测方式	激光雷达、14颗
通道宽度 (mm)	亚克力: 550mm-1100mm 不锈钢: 550mm-1400mm
认证方式	刷卡、人脸识别、二维码等
适用场景	学校宿舍、写字楼、园区等室内外场景
产品亮点	支持高门翼造型、防止人员翻越

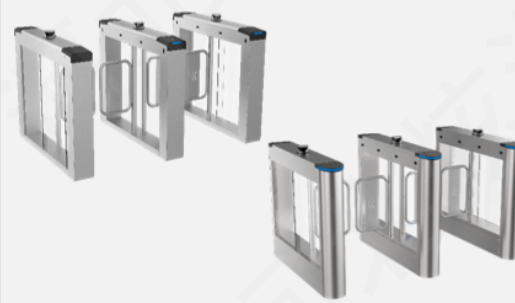
4系产品优势 | 独特外观 蛮腰造型 新颖独特



4系

箱体材质	SUS304拉丝不锈钢 厚度1.2mm
探测方式	激光雷达、6颗
通道宽度 (mm)	亚克力: 550mm-1100mm 不锈钢: 550mm-1400mm
认证方式	刷卡、人脸识别、二维码等
适用场景	办公楼、企业园区等室内外场景
产品亮点	新颖蛮腰造型、门翼多彩灯效

2系产品优势 | 高性价比 经久耐用 功能齐全



2系

箱体材质	SUS304拉丝不锈钢 厚度1.0mm
探测方式	激光雷达、4颗
通道宽度 (mm)	亚克力: 550mm-1100mm 不锈钢: 550mm-1400mm
认证方式	刷卡、人脸识别、二维码等
适用场景	景普教出入口、小区等室内外场景
产品亮点	超高性价比、功能齐全、经久耐用



人员通行-无接触归家



健康单元通行要素

- **便捷：**支持多种通行模式，人脸，二维码，蓝牙开门；
支持APP应用，云对讲远程开门；
- **无感：**无需刷卡，降低接触风险；
- **守护：**单元门自动闭合，开启，无需接触，防止尾随。

解决方案





访客管理系统

访客系统，支持云对讲，访客通过门口机呼叫、访客二维码、刷脸开门；

已授权访客

业主APP
授权人脸/二维码



扫码通过
“出入口摆闸”



扫码开启
“单元门”



扫码呼唤
“电梯”

未授权访客



业主呼叫

萤石云



通行记录中心登记



云对讲服务



远程开门



线上线下业主/访客服务，交互性科技设计，掌机社区

小区业主



预约访客



临时访客





住户应用

便捷轻应用，美好生活的线上助手

首页推送

4张图片轮巡
物业风格定制化展示

一键呼梯

单元门口机联动梯控
业主权限范围内的楼层

社区公告

通知群发
物业Web端配置

社区活动

邻里活动线上组织
活动明细云端发布



密码开门

6位临时密码
临时访客应急开门

视频广场

直播增值服务
社区现场视频共享

在线报修

报修业务闭环
解决设施有效维护

一键开门

可选APP开门
多种开门方式并行

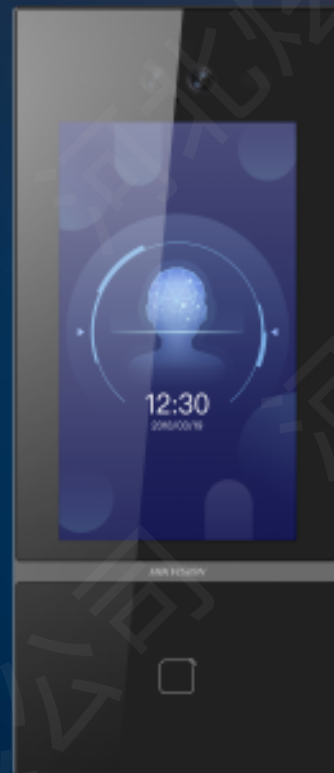




云对讲

可视对讲，远程协助开门

- **适用场景：**应用于住户、访客需要远程请求开门的场景
- **价值&优势：**可以给住户、访客提供多种远程请求开门的方式，包括呼叫室内机、呼叫APP；**功能特点：**
 - (1) 支持呼叫线室内机
 - (2) 支持呼叫业主APP
 - (3) 支持远程协助开门
 - (4) 支持APP/电话呼叫对象配置，可以配置被呼叫的人员，APP呼叫支持同时呼叫，电话呼叫支持按顺序呼叫



1、发起呼叫



2、通过手机或室内机对讲、开门



云门禁

便捷通行，多种通行开门方式

- **适用场景：**应用于住户、访客出入小区大门、单元门的通行场景
- **价值&优势：**可以给住户、访客提供便捷的通行方式，包括灵活的授权方式、多种开门方式
- **功能特点：**
 - (1) 支持一键开门，支持选多个门
 - (2) 支持生成临时密码，密码开门
 - (3) 支持下发人脸、刷脸开门
 - (4) 支持蓝牙近距离开门
 - (5) 支持发卡，刷卡开门



1、门禁授权



2、密码开门、一键开门



云访客

业主主动邀请，访客自助登记通行

- **适用场景：**应用于访客来访，业主自主授权门禁通行权限给访客的场景，授权范围包括小区大门和单元门
- **价值&优势：**业主可以主动发起邀请、授权、设置通行的有效时间，访客可以自助登记人脸信息实现刷脸通行
- **功能特点：**
 - (1) 支持业主发起访客邀请，通过微信分享给访客
 - (2) 支持访客自助完成信息录入
 - (3) 支持访客扫二维码开门通行
 - (4) 支持访客刷脸开门通行
 - (5) 支持访客车辆识别放行

16:16 5G

< 新增访客

姓名 * 请输入2~10位真实姓名

性别 * 男

车牌号 京 请输入车牌号，如AK1947，选填

身份证 请输入身份证号码

小区 测试小区 A

楼栋房号 * 1幢--1单元--101 >

来访时间 * 2022/07/28 16:16 >

离开时间 * 2022/07/31 16:16 >

到访事由 >

提交

1、业主创建访客单



2、业主通过微信分享访客单给到访客



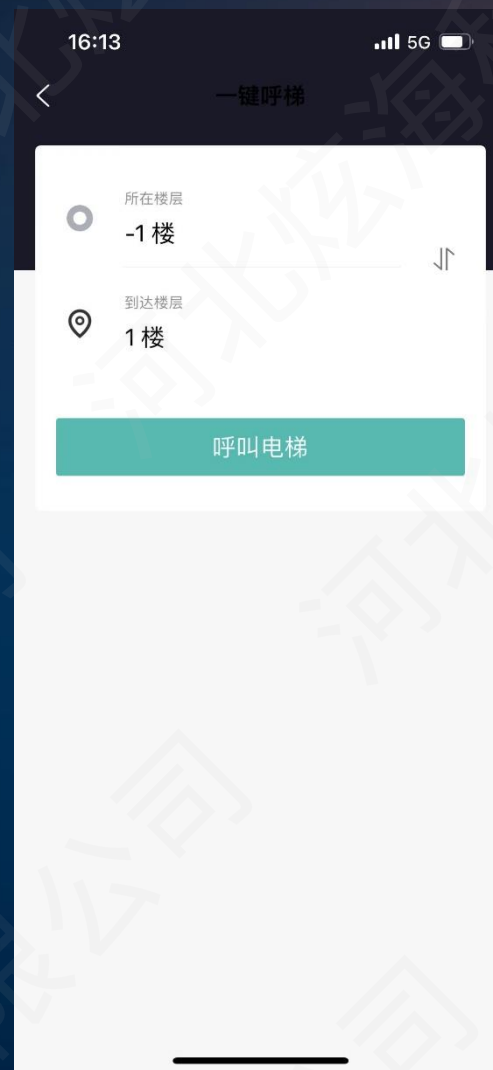
3、访客自助录入人脸，刷脸或刷码通行



云呼梯

一键呼梯，自动授权

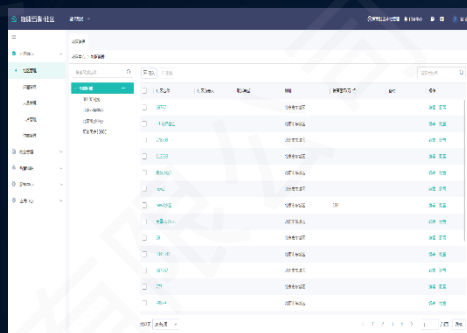
- **适用场景：**业主呼梯出行、业主回家联动电梯
- **价值&优势：**可以按权限进行授权业主呼叫范围
- **功能特点：**
 - (1) 支持门禁通行时自动授权楼层权限
 - (2) 支持对讲开门自动授权楼层权限
 - (3) 支持一键呼梯，可以从指定楼层呼到有权楼层或公共楼层





物业管理

集中化，移动办公快速响应



公有云WEB管理端

全面管理



快速响应

业务优化



云眸APP物业版



一键开门

在权限范围内，
物业人员可对社区门禁、
门口机等通过APP一键
开门，远程操控。



住户审核

可在手机端，
进行住户身份的审核。



视频预览

无需固守监控中心，
通过移动办公，
可随时了解
社区重要点位的实施情况。



访客登记

对临时访客，岗亭物业
可在手机APP进行临时
快速预约，提供二维码。



报警提示

岗亭、巡逻人员
手机端收到报警提示
快速即时响应
就近处理



社区中心

多小区集中管理、切换自如

➤ **适用场景：**物业人员可以通过WEB端对物业及业主的基本信息进行管理。

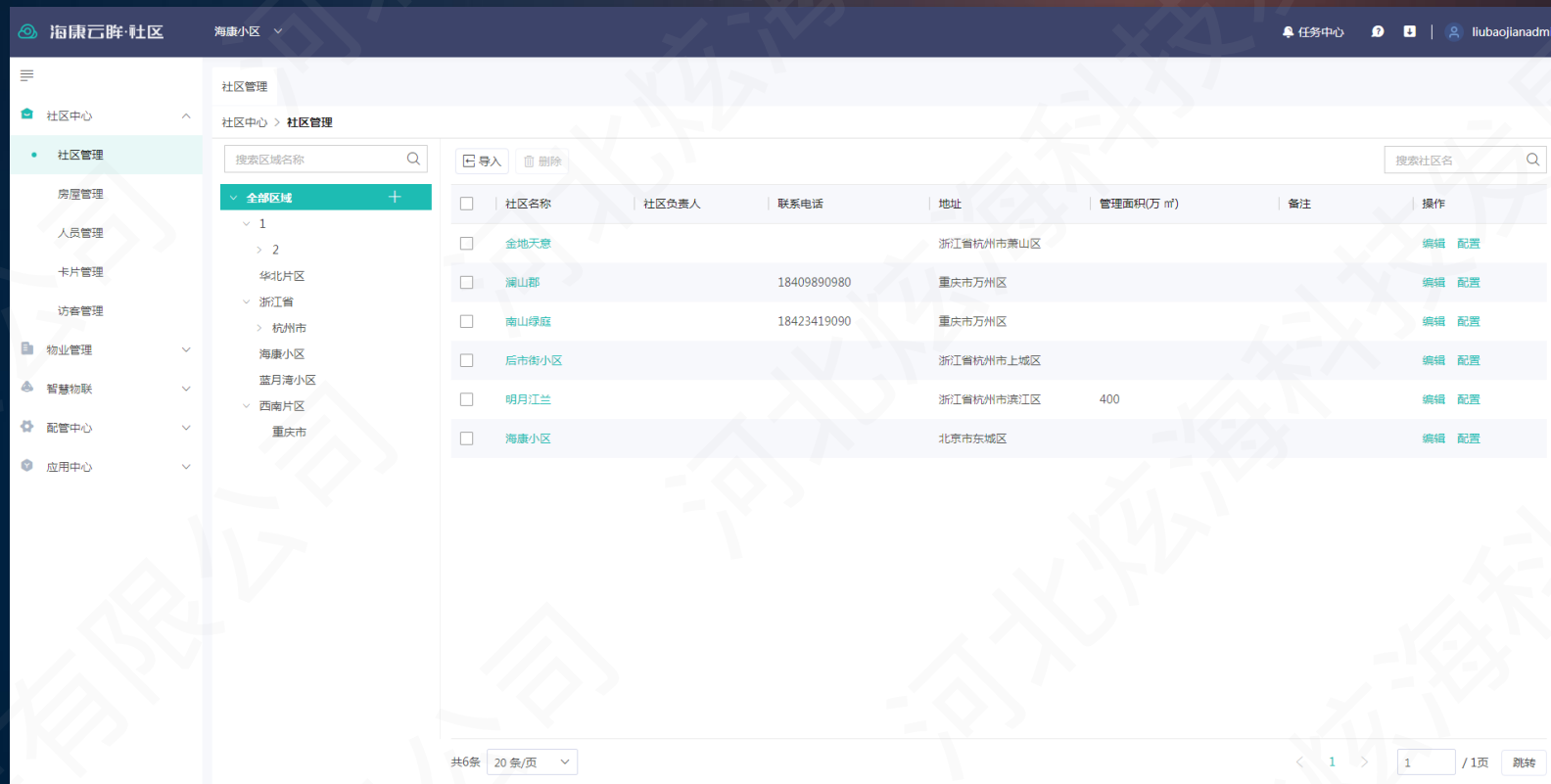
➤ **功能特点：**

➤ (1) 社区管理，支持社区的添加、删除；

➤ (2) 房屋管理，支持楼栋、单元和户室信息添加、删除；

➤ (3) 人员管理，支持住户人员管理；

➤ (4) 卡片管理，支持人员发卡、补卡、换卡、挂失、解挂；



物业WEB管理后台



在线报修

业主随手拍，物业在线处理

- **适用场景：**业主主动发起报修
- **价值&优势：**APP端操作打通了业主与物业维修人员的通路，让报修处理更及时、可见性理强
- **功能特点：**
 - (1) 支持报修类型自定义
 - (2) 支持业主通过APP端发起报修单
 - (3) 支持物业维修人员及时处理报修工单
 - (4) 支持业主查看报修单处理进度



1、业主发起报修



2、物业人员处理报修



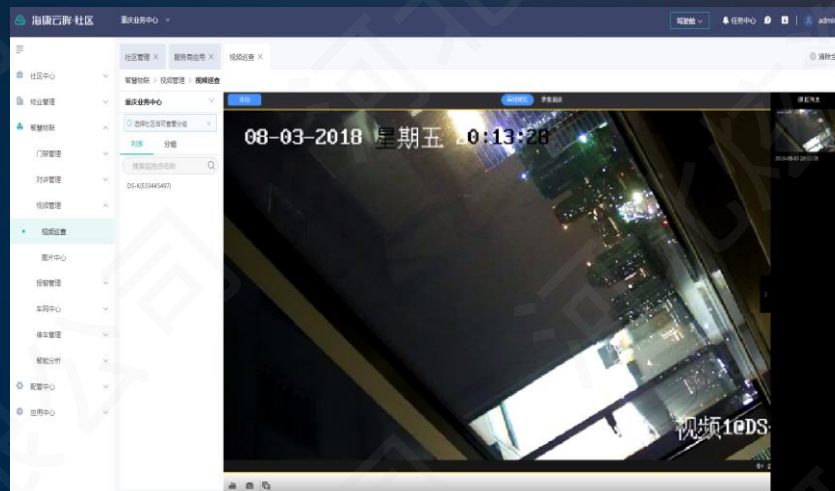
3、业主查看处理情况



视频监控

视频巡查、监控无死角

- **适用场景:** 物业人员远程监控、抓拍巡查点位
- **价值&优势:** 移动监控, 方便、灵活
- **功能特点:**
 - (1) 支持通过WEB端和移动端在线查看视频画面
 - (2) 支持视频回放
 - (3) 支持预览抓图, 定时任务抓图
 - (4) 支持对当前预览的监控点进行紧急录像
 - (5) 支持物业人员截图打水印并记录
 - (6) 支持监控点直播, 选择部份监控点开放给业主



物业视频巡查



视频查看



物业缴费

灵活的缴费规则配置，业主自助实现缴费

- **适用场景：**物业收缴物业费
- **价值&优势：**多种缴费规则配置、多级审批、线上支付、方便快捷
- **功能特点：**
 - (1) 支持微信支付商户配置
 - (2) 支持配置计价类型，比如：按平米或固定金额，可以给每个户室单独配置计价类型
 - (3) 支持账单上线过程审批
 - (4) 支持业主通过APP线上支付
 - (5) 支持业主通过APP查看账单明细

添加收费项目

×

项目名称 *

请输入

收款性质 *

请输入

类型 *

请选择

▼

收费 *

收费

▼

备注

请输入内容,最多50个字

确定

取消

↓ 1、缴费规则配置

新嘉坡 (单位)

地址 (必填) * 电话 (必填) * 电子邮件 (必填)

单位名称	单位电话	单位地址	单位	负责人	负责人电话
新嘉坡市政府	051-2345678	新嘉坡中街123号	新嘉坡	新嘉坡市政府负责人	051-2345678

物料来源 选择物料

2、账单上线、发布

The image displays two screenshots of a mobile application interface for paying utility bills.

Left Screenshot:

- Top status bar: 15:55, signal strength, Wi-Fi, and battery icons.
- Navigation bar: Back arrow, title "物业缴费" (Property Fee Payment), and a right arrow.
- Section header: "待支付" (Waiting to Pay) with a blue underline.
- Payment status: "已支付" (Already Paid) in grey text.
- Bill details: "1月份物业费" (1st month property fee) for "1幢1单元608室" (Room 608, Unit 1, Building 1), with a due amount of "¥3.00".
- Payment period: "账期范围: 2023/09/01-2023/09/30".
- Payment time: "2022/07/29 15:55:46".
- Payment button: A blue "支付" (Pay) button.

Right Screenshot:

- Top status bar: 16:04, signal strength, Wi-Fi, and battery icons.
- Navigation bar: Back arrow, title "缴费详情" (Payment Details), and a right arrow.
- Section header: "1月份物业费" (1st month property fee) with a red "待支付" (Waiting to Pay) button.
- Room number: "1幢1单元608室".
- Table of payment details:

账单编号	750423005362651136
缴费项目	物业费单
账期范围	2023/08/01-2023/08/31
上次缴费截止时间	2023/08/31
生成时间	2022/07/29 15:54:30
应收金额	¥3.00
优惠	- ¥0
实收金额	¥3.00

费用明细 >

温馨提示: 您在付款前请仔细核对付款对象和付款金额

Payment button: A large blue "支付" (Pay) button.

3、业主缴费



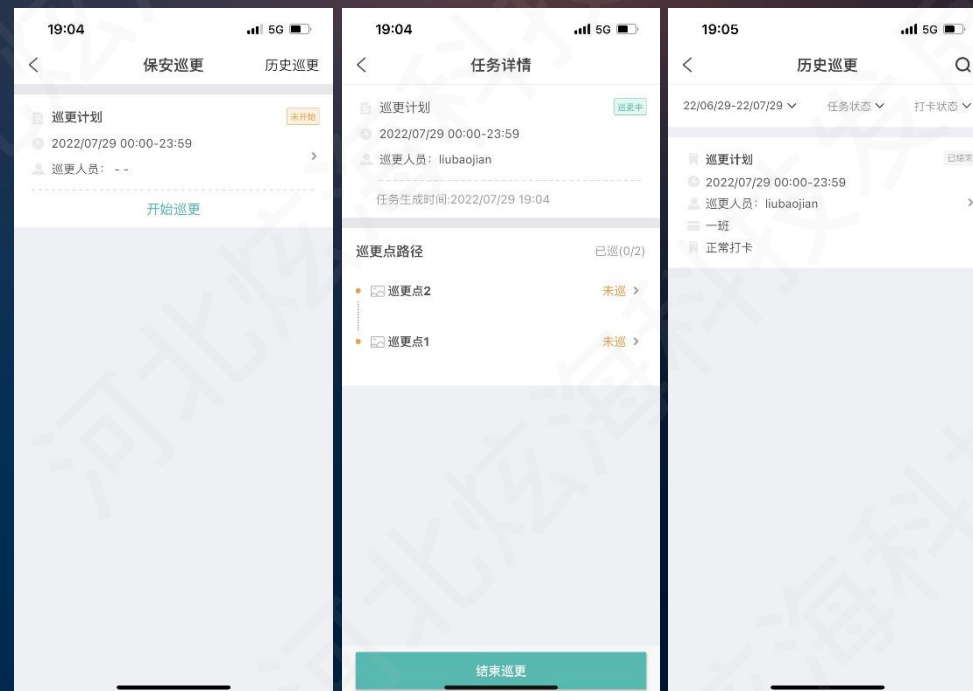
电子巡更

灵活配置的排班方案，适应各种巡更计划

- **适用场景：**物业保安人员通过配置好的巡更计划，执行巡更任务
- **价值&优势：**巡更点、班次、巡更方案、巡更计划可以任意组合、定义
- **功能特点：**
 - (1) 支持APP端移动巡更。
 - (2) 支持在线打卡。
 - (3) 支持拍照、扫码、NFC打卡方式。
 - (4) 支持查看巡更历史记录

↓ 1、配置巡更点

2、配置班次、排班方案、巡更计划



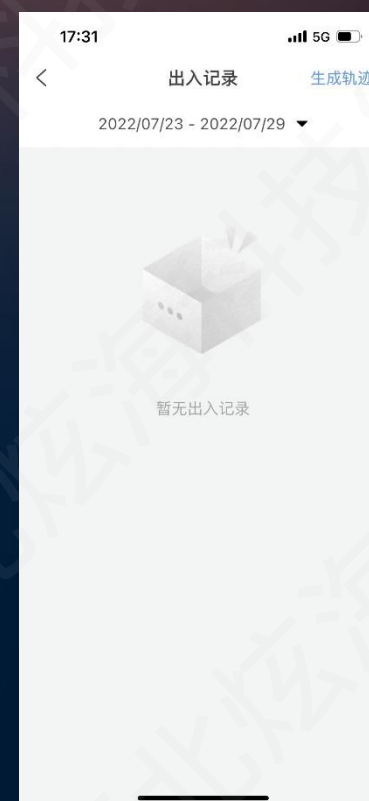
3、保安巡更打卡



人员关怀

老人、孩子出入的通知助手

- **适用场景：**业主可以时刻关注自己家老人或孩子出入小区情况。
- **价值&优势：**支持门禁和超脑多种设备同时监控
- **功能特点：**
 - (1) 支持自助添加关怀人员。
 - (2) 支持查看出入记录。
 - (3) 支持配置消息提醒。
 - (4) 该功能需要门禁或超脑设备配合才可使用。



1、业主添加关怀人员

2、出入消息通知及出入记录查看

感谢观看

河北炫海科技发展有限公司

邮箱：hebei@xuanhai.ntesmail.com

地址：河北省邯郸市丛台区联防东路德源大厦2809

服务热线：0310-5502777

