



河北炫海科技发展有限公司 可视对讲系统

专业、高效、全面的
弱电安防系统



新建住宅方案（包含别墅）

ICC方案/混合云方案：新建住宅社区管理采用ICC或混合云方案，可提升效率、安全与灵活性，降低成本，优化服务。

本地平台（ICC）方案



- 本地平台ICC方案：通过构建核心管理平台，搭配光纤骨干网与无线覆盖，实现低延迟、高安全性的社区服务，满足数据主权与实时响应需求。（最多接入设备数从配单来看）

核心优势

- **数据安全可控：**本地私有云部署，敏感数据存社区，符合隐私监管要求；
- **超低延迟响应：**边缘计算实时处理门禁、安防等业务，提升应急效率；
- **成本灵活优化：**按需扩展硬件资源，避免公有云长期租赁费用，降低运营成本。

混合云（ICC+云睿）方案



- 混合云（ICC+云睿）方案：采用本地私有云+公有云架构，核心数据本地处理保障安全，非敏感业务公有云弹性扩展，兼顾低成本与高可用性。

核心优势

- **弹性扩展能力：**突发流量（如节日访客）由公有云快速扩容，避免本地资源浪费；
- **灾备高可用：**核心数据本地私有云运行，同时自动同步至公有云，双活容灾；
- **成本最优配置：**低频业务（如历史监控）存公有云降本，高频业务（如门禁）本地保障性能。



独栋别墅、单体单元楼

VDP/门口机SIP方案：以轻量化、低耦合、高灵活性匹配独栋场景，降低部署成本，增强场景适配性。

VDP方案



- VDP方案：项目业务需求仅涉及对讲与门禁，无其他业务模块需求，无软件平台；改造涉及多栋楼，多个单元（最大支持2000路室内机接入）单对讲需求场景，免去部署平台困扰。

核心优势

- **数据安全可控：**敏感数据不出社区，符合隐私监管要求
- **低延迟响应：**实时处理门禁对讲业务，提升应急效率

门口机SIP方案



- 门口机SIP方案：旧改单栋居民楼场景，改造范围为1个单元或1栋楼，不需要联网管理

核心优势

- **快速部署：**节约时间成本和人力成本，轻松实现设备组网安装使用
- **灵活扩展：**低成本按需增加设备，灵活扩展室内机设备



老旧小区改造

纯云睿、管理机SIP方案、VDP方案、云联方案

VDP方案



规划中，准备并入基线

管理机SIP方案



- VDP方案：基于局域网/IP协议，门口机与室内机直连，无云端依赖，本地低延迟通信，断电断网仍可用。

核心优势

- **数据安全可靠：**本地部署，敏感数据不出社区，符合隐私监管要求
- **超低延迟响应：**实时处理门禁对讲等业务，提升应急效率
- **成本灵活优化：**范围内按需增加设备，满足实际需求

- 管理机SIP部署：基于SIP协议，支持手机/电话远程接听，兼容VoIP系统，灵活扩展，适合多终端接入场景。

核心优势

- **兼容性强：**轻松实现跨系统集成；
- **成本可控：**统一协议降低开发适配成本，减少设备及维护投入，提升性价比。
- **便捷管理：**集中式平台管控，实现门口机统一配置、远程升级与故障监测。



老旧小区改造



- 云联方案：通过大华云联平台，实现设备接入、数据管理与智能联动部署。

核心优势

- **成本可控**：本平台简单部署，无需额外付费接入；
- **高适应性**：边设备管理简单便捷，无需协议对接；



- VDP方案：基于局域网/IP协议，门口机与室内机直连，无云端依赖，本地低延迟通信，断电断网仍可用。

核心优势

- **高效集成**：快速集成多种品牌设备，实现系统互联互通；
- **智能分析**：强大智能算法，实现智能安防、人员行为监测等功能；
- **灵活拓展**：良好的扩展性，适应未来业务变化。



可视对讲系统



监视对讲：可随时查看权限范围内监控摄像头画面；
支持监视门口机并主动发起对讲

户户对讲：室内机可互相对讲，业主无需碰面也可
零距离交流，好的邻里关系由此开启

梯控联动：门口机可联动呼梯至一楼，并开放对应
楼层权限，无权限者无法乘坐电梯，室内机可一键
呼梯到对应楼层，方便快捷

家庭安防：室内机可外接探测器（红外/燃气/火灾
探测器等）

报警信息直达业主/物业，确保家庭安全

15.6寸单元门口机

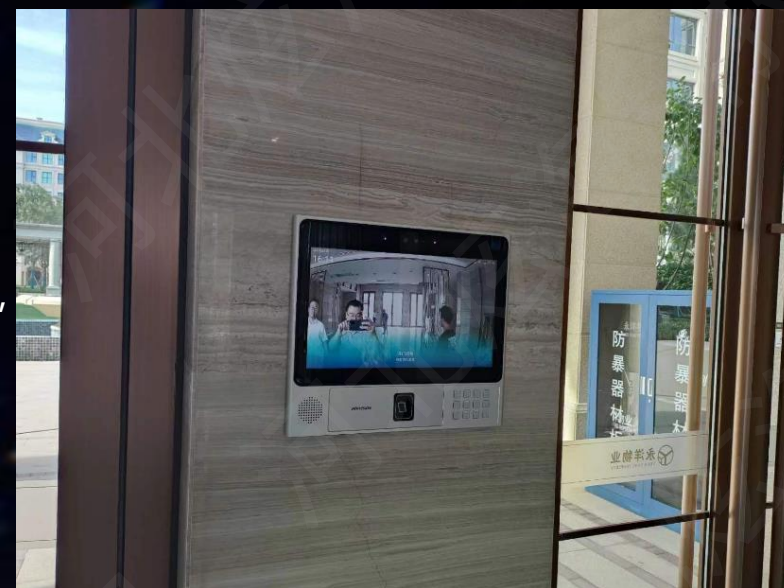


河北炫海科技发展有限公司



- 1、对讲功能：支持与室内机或中心管理机之间双向语音对讲，
- 2、门禁功能：可直接控制电锁，实现门禁管理，可定制扩展成双门控制
- 3、报警功能：设备具有消防报警输入联动门锁常开功能，设备具有防拆报警、门磁检测报警功能
- 4、单机操作功能：可本地发卡，实现免平台、免中心管理
- 5、云对讲功能：支持云社区接入，实现云对讲功能
- 6、VOIP电话网关功能：支持通过云平台配置业主手机号(最多4个号码)，在室内机与 APP 无应答时，可拨打业主手机号
- 7、电梯联动功能：可与梯控设备对接，实现呼梯联动功能
- 8、广告功能：支持图片、视频等安卓主流格式广告播放
- 9、维护方便，支持中心远程升级，批量刷机

- 1、屏幕尺寸：15.6英寸触摸屏
- 2、屏幕分辨率：1920*1080
- 3、摄像头参数：200万双目超清摄像头，支持宽动态
- 4、操作方式：触摸屏+实体按键
- 4、存储容量：本地支持20000人脸库，20000个用户，100000张卡，5000枚指纹
- 5、认证方式：支持人脸、刷卡（IC卡、CPU卡序列号、身份证序列号）、密码、指纹、二维码（摄像头识别）认证，认证，可外接1个RS485读卡器
- 6、通信方式：有线网络
- 7、网络协议：SIP2.0、TCP/IP、RTSP



10寸单元门口机



河北炫海科技发展有限公司



- 1、对讲功能：支持与室内机或中心管理机之间双向语音对讲，
- 2、门禁功能：可直接控制电锁，实现门禁管理，可定制扩展成双门控制
- 3、报警功能：设备具有消防报警输入联动门锁常开功能，设备具有防拆报警、门磁检测报警功能
- 4、单机操作功能：可本地发卡，实现免平台、免中心管理
- 5、云对讲功能：支持云社区接入，实现云对讲功能
- 6、VOIP电话网关功能：支持通过云平台配置业主手机号(最多4个号码)，在室内机与 APP 无应答时，可拨打业主手机号
- 7、电梯联动功能：可与梯控设备对接，实现呼梯联动功能
- 8、广告功能：支持图片、视频等安卓主流格式广告播放
- 9、维护方便，支持中心远程升级，批量刷机

- 1、屏幕尺寸：10.1英寸触摸屏
- 2、屏幕分辨率：1280*800
- 3、摄像头参数：CMOS 低照度 400W 像素双目摄像头、88°广角
- 4、操作方式：触摸屏幕
- 5、存储容量：本地支持50000人脸库，50000个用户，250000张卡
- 6、认证方式：支持人脸、刷卡（IC卡、CPU卡序列号、CPU卡内容、身份证序列号）、密码、二维码（摄像头识别）认证，可外接1个RS485读卡器
- 7、通信方式：有线网络
- 8、网络协议：SIP2.0、TCP/IP、RTSP



10寸单元门口机



- 1、屏幕尺寸：10.1英寸触摸屏
- 2、屏幕分辨率：1024*600
- 3、摄像头参数：CMOS 低照度 200w 像素双目摄像头、120°广角
- 4、操作方式：触摸屏
- 5、存储容量：本地支持10000人脸库，20000个用户，100000张卡
- 6、认证方式：支持人脸、刷卡（IC卡、CPU卡序列号、身份证序列号）、二维码（摄像头识别）认证，可外接1个RS485读卡器或者韦根读卡器
- 7、通信方式：有线网络

- 1、对讲功能：支持与室内机或中心管理机之间双向语音对讲，
- 2、门禁功能：可直接控制电锁，实现门禁管理，可定制扩展成双门控制
- 3、报警功能：设备具有消防报警输入联动门锁常开功能，设备具有防拆报警、门磁检测报警功能
- 4、单机操作功能：可本地发卡，实现免平台、免中心管理
- 5、云对讲功能：支持云社区接入，实现云对讲功能
- 6、VOIP电话网关功能：支持通过云平台配置业主手机号(最多4个号码)，在室内机与 APP 无应答时，可拨打业主手机号
- 7、电梯联动功能：可与梯控设备对接，实现呼梯联动功能
- 8、广告功能：支持图片、视频等安卓主流格式广告播放
- 9、维护方便，支持中心远程升级，批量刷机



10寸室内机-高端



河北炫海科技发展有限公司



- 1、操作系统：Android 10.0
- 2、屏幕尺寸：10.1英寸彩色IPS触摸屏
- 3、屏幕分辨率：1280*800
- 4、操作方式：电容式触摸屏
- 5、摄像头：200W CMOS摄像头，视频压缩标准：H.264
- 6、通信方式：有线网络、WiFi、ZigBee
- 7、网络协议：TCP/IP、SIP2.0、RTSP、SNTP
- 8、报警输入：8路有线防区，第8防区可作为叮咚门铃功能使用
- 9、供电方式：非标PoE供电或DC12V
- 10、探测器供电：支持输出一路 12V 200mA 电源用于探测器供电（仅非标PoE供电时）

- 1、通话对讲：支持室内机之间的户户语音对讲和户内语音对讲，支持添加通讯录、通话记录查询；
- 2、消息记录：支持查看公告信息、报警记录、抓拍记录；
- 3、预览开锁：支持主动查看门口机画面并与门口机发起喊话，可进行一键开门；支持实时查看权限范围内的公共摄像头图像；
- 4、呼梯功能：可与梯控设备对接，支持室内机呼梯到对应楼层；
- 5、呼叫中心：支持室内机与中心管理机之间双向对讲；
- 6、防区设置：支持紧急开关、门磁、烟感、主动红外、被动红外、气感、门铃等8个防区的个性化设置；
- 7、情景模式：支持设置在家、外出、睡眠等智慧安防模式，预设防区开关状态；支持智能家居接入



10寸室内机-经济



- 1、操作系统：Android 10.0
- 2、屏幕尺寸：10.1英寸彩色触摸TFT LCD
- 3、屏幕分辨率：1024*600
- 4、操作方式：电容式触摸屏
- 5、摄像头：无
- 6、通信方式：有线网络、WiFi、ZigBee
- 7、网络协议：TCP/IP、SIP2.0、RTSP、SNTP
- 8、报警输入：8路有线防区，第8防区可作为叮咚门铃功能使用
- 9、供电方式：非标PoE供电或DC12V
- 10、探测器供电：支持输出一路 12V 200mA 电源用于探测器供电（仅非标PoE供电时）

- 1、通话对讲：支持室内机之间的户户语音对讲和户内语音对讲，支持添加通讯录、通话记录查询；
- 2、消息记录：支持查看公告信息、报警记录、抓拍记录；
- 3、预览开锁：支持主动查看门口机画面并与门口机发起喊话，可进行一键开门；支持实时查看权限范围内的公共摄像头图像；
- 4、呼梯功能：可与梯控设备对接，支持室内机呼梯到对应楼层；
- 5、呼叫中心：支持室内机与中心管理机之间双向对讲；
- 6、防区设置：支持紧急开关、门磁、烟感、主动红外、被动红外、气感、门铃等8个防区的个性化设置；
- 7、情景模式：支持设置在家、外出、睡眠等智慧安防模式，预设防区开关状态；支持智能家居接入



中控屏对接智能家居方案



- **智能网关**：家居设备的中枢，负责协议转换、数据联动和远程控制，统一管理不同品牌设备，实现跨平台智能协作。
- **智能中控屏**：具备4/7/10不同尺寸选择；内置红外传感器，可实现人员靠近亮屏；支持离线语音；支持社区对讲、信发、梯控、视频等系统联动；

核心优势

- **改造方便**：无需更改原有线路，可利用无线网关直接实现智能改造。
- **调试简单**：业主可通过移动APP轻松设置场景，打造个性智能家居系统。
- **快速替换**：模块化设计，业主可以按需更换智能模块实现家居控制功能。



增值应用 | 梯控

可视对讲联动呼梯，业主出门提前召梯。



业务流程



IPC核验通行，相较主动式门禁识别，被动核验提升通行效率。



业主APP，扫码通行、邀约访客、远程开门、密码开门，提升通行便利。

核心优势

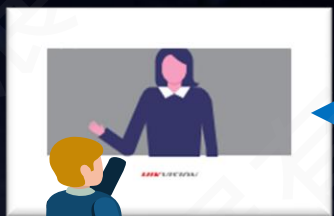
- **助力楼盘亮点建设：**打造全场景、全流程无感通行应用系统，建设楼盘科技亮点，提升业主出入通行体验。
- **降低物业管理成本：**通过便捷通行系统建设，设施设备的一次投入代替既往人力值守的长期投入，实现管理降本。

可视对讲系统-梯控联动



河北炫海科技发展有限公司

多种呼梯方式满足不同对象需求



室内机呼梯

一键呼梯
呼叫电梯到
业主所在楼层



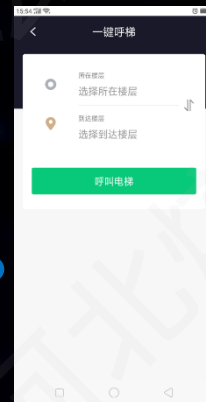
门口机呼梯

刷卡刷脸
自动呼梯到
门口机所在楼层



住户APP呼梯

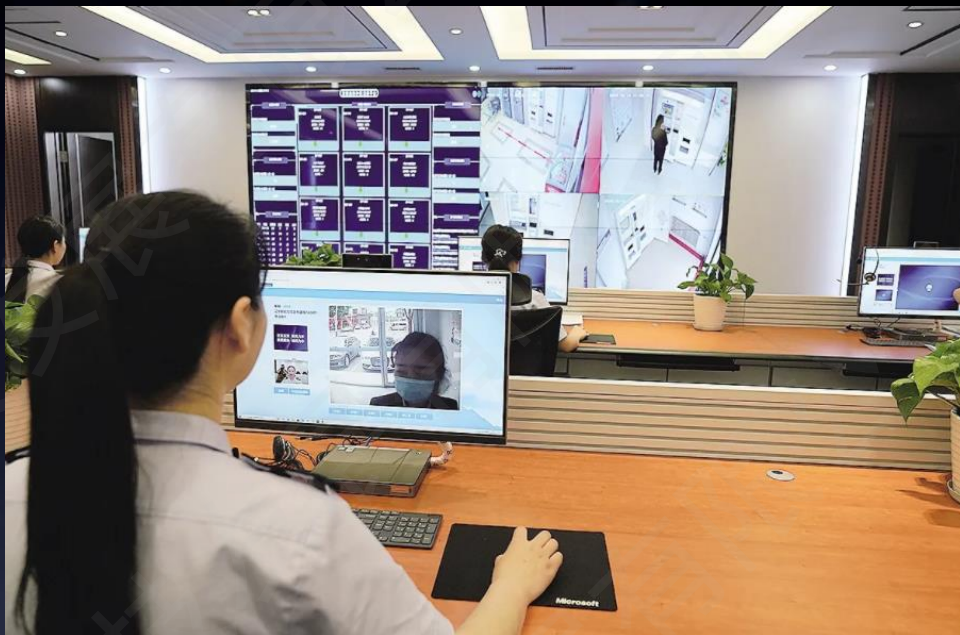
业主APP一键呼梯
呼叫电梯至指定楼层
在手机操作
方便快捷



可视对讲系统-多方对讲系统



河北炫海科技发展有限公司



- 六方对讲通话：社区入口、单元门口、业主户内、电梯轿厢、物业中控室、移动APP端
- 随时随地解决业主所需
- 不同地点互联互通
- 设置位置：入区门口、单元门口、物管中心、业主户内、电梯机房



增值应用 | 信发

多屏联动，信息一键发布。



社区室外大屏



社区电梯屏



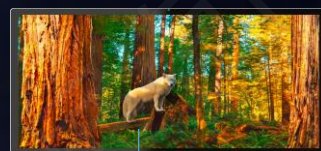
单元厅信息发布屏



室内机



社区门禁/单元门口机



播放盒（外接屏幕）

内容多样

社区新闻

防诈宣传

通知公告

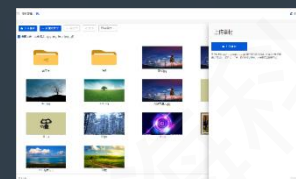
节日祝福

政策资讯

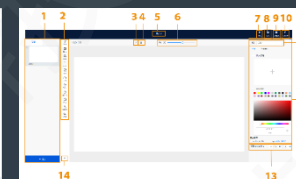
商业广告

天气预报

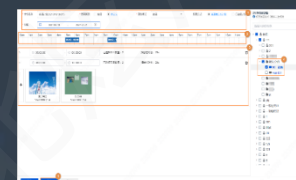
活动邀约



素材上传



节目制作



节目发布



终端管理

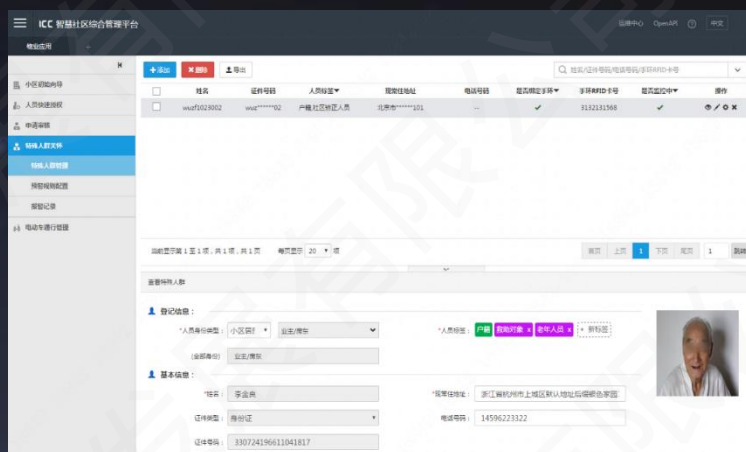
核心优势

- 发布流程审批，支持物业对发布计划审批
- 权限分级管控，支持物业总部、项目权限分级
- 统一平台发布，发布设备统一接入ICC管理
- 远程设备联动，计划灵活配置、远程开关



增值应用 | 人文关怀

围绕物业服务对特殊人群的重点照顾诉求，实现老幼关怀、单独出行等特殊关怀，提升物业服务满意度。



特殊人群关怀

- ✓ 特殊人群登记
- ✓ 预警监管登记
- ✓ 报警记录及处置



APP报警

- ✓ 人员入住复核
- ✓ 房屋信息登记复核

方案价值

老幼关怀

特殊人群信息登记
特殊人群自助维护

异常出行预警

特殊人群长时间未出行预警
特殊人群单独出行预警

久坐、跌倒预警

公共区域久坐预警
公共区域跌倒预警
危险区靠近预警

智能提醒

推送至平台提醒物业人员
推送至APP提醒监护人
紧急情况电话提醒

精准关怀：针对特殊人群重点标记，监测单独出行、长时间未出行等异常行为，及时预警到物业及监护人



“人”数据结构化



以图搜图



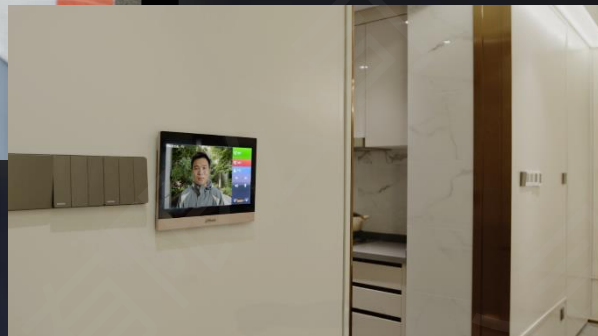
轨迹还原

事后追溯：一旦发生特殊人群走失事件，基于视频分析能力以图搜图，轨迹还原，节约物业90%查证时间



增值应用 | 监控

与单元门禁、开通权限的公区IPC联动，保障居民安全，将监管视野延伸至公区户外。



入户安全：门禁联动，完成访客身份核验，室内机实施查看接听访客通话。



危险区域，
请勿靠近



危险区域，
请勿靠近

公区监督：开放部分公区IPC权限，室内机能够远程监督公区视频画面和报警信息，便于家中老幼监督。



可视对讲产品族谱

对讲产品族谱

门口机



10寸安卓



8寸安卓



10寸横屏触摸按键



10寸金属



10寸金属



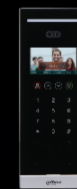
8寸塑料



8寸金属



7寸金属



4.3寸



3.5寸数模

旗舰款

经典款

经济款

室内机



7寸触摸按键室内机



7寸触摸室内机



10寸触摸室内机



4.3寸半数字



4.3寸

经典款

经济款



7寸金属装饰



10寸金属装饰



7寸金属框



10寸金属框

旗舰款



4寸中控屏



7寸中控屏



10寸中控屏

中控屏



管理机



楼宇对讲 | 高端产品详情货架

全面屏窄边框系列楼宇对讲产品



场景痛点

- 1、传统楼宇对讲产品外观风格偏工业风，和小区房屋装修风格不匹配；
- 2、单台室内机配置时间长，拆装麻烦，人力投入大，还有受潮风险；
- 3、部分老旧小区无法挖墙体预埋沉壳或者86盒，需要明装场景；
- 4、电梯随意出入，易出现盗窃安全风险，高层用户出门电梯等待时间长；
- 5、物业的公告信息不能及时触达住户，门口机不能做增值服务；
- 6、双手拿着物品时（还有一些残障人士），不方便用手操作屏幕；
- 7、锁具或读卡器需要重新拉电源线，布线麻烦且增加电源成本；
- 8、室内机开机无动画指示，开机时间长，用户体验差。

应用场景

社区、公寓、别墅、园区等

产品亮点

共同亮点

★极窄边框，时尚大气

全面屏外观，窄边框一体化设计，屏占比大幅提升，引领楼宇对讲时尚潮流

★离线配置，方便快捷

无需拆包装配置室内机，由门口机导入模板，室内机挂机上电即可完成配置组网，效率大幅提升18倍

多种安装，场景兼容

支持明装、暗装两种安装方式，满足新建小区、老旧改造小区不同场景的安装需求

注：10寸室内机不支持明装

★远程呼梯，效率提升

- 1、支持刷脸、刷卡呼梯，无接触式乘梯体验，带来便利同时兼顾安全；
- 2、室内机远程呼梯，电梯自动到达业主楼层，提高出行效率。

门口机专属

视频广告，业务增值

支持分屏播放图片、视频广告，可循环播放，为业主带来广告增值收入，也可发布视频图片物业公告

★语音交互，便捷服务

支持通过语音唤醒并控制设备，双手无空闲时也可以呼叫物业远程开锁，另外可为残障人士提供便捷服务

辅电输出，外设供电

支持12V/1A电源输出，可给门锁和读卡器供电，减少施工布线和电源成本

★超大容量，无限扩展

10寸支持10万人脸/卡片，7寸支持5万人脸/卡片，满足大型社区需求

室内机专属

网线供电，施工省心

支持大华楼道交换机网线供电，无需布电源线，节省施工成本和线缆成本

★Wifi组网，无线上云

-W系列支持wifi，无需布网线，节省施工难度，无线上云更便捷，老旧小区改造首选

注：VTH2621S系列支持wifi

外接门铃，需求拓展

任意报警防区可作为外接门铃使用，门铃触发时，室内机有对应声音提示；

系统优化，体验升级

全新UI设计，人性化开机动画指示，开机时长缩短至18秒，键盘加大，用户体验“加量不加价”

竞争优势

Q款门口机：

- 1) 外观更好：可做差异化竞争；
- 2) 人脸库容量更大，10寸支持10W人脸，7寸支持5W人脸，海康门口机人脸库均为2W；
- 3) 接口更丰富：支持SD卡、蓝牙、CPU卡、RS485、2路报警输入输出、1路12V1A辅电输出；
- 4) 安装方式更丰富：支持明装、暗装

S款室内机：

- 1) 外观更好：主打外观颜值及性价比，全面屏、窄边框外观，10寸整机厚度仅12.5mm；
- 2) 型号丰富，安装方式多样：7寸支持明装、暗装，支持485、支持wifi；
- 3) 质量更好：全包后壳，主板不裸露，防止虫子蟑螂等爬进主板引起烧坏风险



落地案例 | 春华秋实



项目概况

- 地址：位于邯郸市丛台区联纺路以南、毛遂大街以东。
- 开发商：邯郸华悦城房地产开发有限公司。
- 建筑信息：总用地面积约 51 万平米，由梅、兰、竹、菊四个园区组成，整个住宅社区的建筑密度较低，整体规划了 26 栋楼。
- 小区注重景观设计，绿化率较高，环境宜居

解决方案

- 项目采用本地平台部署架构，建设了人脸门禁、车行道闸、可视对讲、智能门锁、梯控等智能系统，通过智慧社区平台的智能联动，实现了全流程无接触式一脸通行，为业主带来高品质、超便捷的居住体验。

用户价值

- 通过智能设备实现了业主无感通行的场景应用，大大提升了居住体验。
- 智能化应用提升了小区高端服务体验，提升了房产品牌价值。



落地案例 | 安居·广运府

项目概况

- 地址：位于邯郸市广平县教育路与广安路交叉口东北角。
- 开发商：邯郸市广平县广平镇人民政府。
- 建筑信息：占地面积约 86 亩，总建筑面积约 16 万平方米，总户数 1016 户，容积率 2.0，绿地率 35%，property 和规划户数为 1016 户，车位信息为 1200 个。

解决方案

- 项目采用本地平台部署架构，建设了人脸门禁、车行道闸、可视对讲、智能门锁、梯控等智能系统，通过智慧社区平台的智能联动，实现了全流程无接触式一脸通行，为业主带来高品质、超便捷的居住体验。

用户价值

- 通过智能设备实现了业主无感通行的场景应用，大大提升了居住体验。
- 智能化应用提升了小区高端服务体验，提升了房产品牌价值。





落地案例 | 荣科·金泰

项目概况

- 地址：位于峰峰矿区清泉街与政通路交口西北角，也可以说是响堂大道与平安街交口。
- 开发商：邯郸市荣旺房地产开发有限公司，是本土开发商，小区产权 70 年，房屋使用年限有保证。
- 占地面积 70502.22 平方米，总建筑面积约 181981.9 平方米。

解决方案

- 项目采用本地平台部署架构，建设了人脸门禁、车行道闸、可视对讲、智能门锁、梯控等智能系统，通过智慧社区平台的智能联动，实现了全流程无接触式一脸通行，为业主带来高品质、超便捷的居住体验。

用户价值

- 通过智能设备实现了业主无感通行的场景应用，大大提升了居住体验。
- 智能化应用提升了小区高端服务体验，提升了房产品牌价值。



感谢观看

河北炫海科技发展有限公司

邮箱：hebei@xuanhai.ntesmail.com

地址：河北省邯郸市丛台区联防东路德源大厦2809

服务热线：0310-5502777

